



STUDIO DI ARCHITETTURA

Arch. A. Benedini - Arch. C. Araimo Morselli

CURRICULUM PROFESSIONALE

Sede: Via delle Montagne Rocciose, 62 - 00144 Roma Eur

Telefono: 06/54218209; Fax: 06/54218209; Cell. 335/7018326 - 339/7796731

E-mail: info@artechstudio.it - a.benedini@artechstudio.it - c.araimomorselli@artechstudio.it

sito: www.artechstudio.it

Titolari: Arch. Alessandro Benedini - Arch. Claudio Araimo Morselli

Numero collaboratori: 2

Tirocinio professionale d'impresa dall'anno 1992 all'anno 1999

Iscritti all'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia dall'anno 2000

Abilitazione al coordinamento della sicurezza arch.Benedini dall'anno 2000

principali settori di attività:

- Progettazione architettonica esecutiva
- Direzione Lavori
- Restauro architettonico
- Progettazione fonti energetiche rinnovabili
- Coordinamento della sicurezza
- Consulenza in materia tecnico-normativa nei settori dell'ingegneria Civile
- Consulenza e formazione in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro
- Programmazione e pianificazione della produzione edile

ABILITAZIONI

- Master formativo e abilitativo, in ottemperanza a quanto previsto dal **D.Lgs. 494/96**, organizzato dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma per lo svolgimento del ruolo di **coordinatore della sicurezza, anno 2000**
- Master formativo per la redazione del **“Fascicolo del Fabbricato”** Deliberazione **n.166/1999** del Consiglio Comunale di Roma, organizzato dall'Ordine degli Architetti di Roma e provincia
- Master formativo e abilitativo per lo svolgimento della funzione di Responsabile e Addetto SPP nell'ambito del **D.Lgs 626/94 (art.2 D.Lgs. 195/03) modulo B**, organizzato dall'Ordine degli Architetti di Roma e provincia
- Master formativo e abilitativo per lo svolgimento della funzione di Responsabile e Addetto SPP nell'ambito del **D.Lgs 626/94 (art.2 D.Lgs. 195/03) modulo C**, organizzato dall'Ordine degli Architetti di Roma e provincia

NOMINE arch.Benedini

- Docente in materia di sicurezza sul lavoro presso la FE.GI.CA. nell'ambito del D.lgs 81/08
- Consulente nazionale presso la FE.GI.CA. nell'ambito del D.lgs 81/08
- Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione (R.S.P.P.) della Soc. MEGA ARS S.r.l nell'ambito del del D.lgs 81/08 (2007-2011)
- Consulente in materia di sicurezza sul lavoro dell'impresa Immobiliare Talenti S.r.l.
- Consulente in materia di sicurezza sul lavoro dello studio SMB di studi chimici-clinici e ambientali
- Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione (R.S.P.P.) della Soc. LNV S.r.l nell'ambito del del D.lgs 81/08 2011

PRINCIPALI INCARICHI SVOLTI NELL'AMBITO DELLA PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

Importi lavori: tra Euro 90.000,00 e Euro 26.000.000,00 – anni 1999/2011
Tipi di incarichi: progettazione e direzione lavori e coordinamento della sicurezza
di cui se ne elencano alcuni:

Lavori di realizzazione di un edificio per uffici in Roma via Luca Gaurico mq 8020

Committente: Complesso Immobiliare Vigna Murata S.r.l.

Tipo di incarico: progettazione architettonica esecutiva e direzione lavori

Importi lavori: Euro 19.000.000,00

Inizio 2007 - In corso di realizzazione

Progetto ed istruttoria per l'“autorizzazione unica“ di un impianto fotovoltaico da 957,60 KW”, nel Comune di Bracciano, Provincia di Roma, in località Trefogliette

Committente: Privato

Anno: 2011

Progetto ed istruttoria per l'“autorizzazione unica“ di un “impianto fotovoltaico da 957,60 KW denominato Vaccinella”, nel Comune di Bracciano, Provincia di Roma, in Via Settevene Palo – Strada Provinciale 4/a, n. 48

Lavori di realizzazione di un edificio industriale nel comune di Fonte Nuova (Rm)

Committente: Ascotec S.p.a.

Tipo di incarico: progettazione esecutiva, direzione lavori e project management

Importi lavori: Euro 1.100.000,00

Anno: 2011

Lavori di realizzazione e progettazione dell'istituto religioso

Committente: suore Francescane Missionarie di Cristo sede di Roma

Tipo di incarico: progettazione esecutiva e direzione lavori

Importi lavori: Euro 150.000,00

Anno: 2002-2003

Realizzazione di un edificio scolastico per il Comune di Fiumicino Parco Leonardo PU26

Committente: MA.CO.R. S.r.l.

Tipo di incarico: direzione tecnica d'impresa

Importi lavori: Euro 2.800.000,00

Anno: 2004

Lavori di realizzazione di un edificio scolastico per il Comune di Fiumicino Parco Leonardo PU29

Committente: MA.CO.R. S.r.l.

Tipo di incarico: direzione tecnica

Importi lavori: Euro 1.700.000,00

Anno: 2003

Lavori di ristrutturazione interna degli uffici IBM sede di Roma Torrino

Committente: IMB Italia S.p.a

Tipo di incarico: progettazione esecutiva, direzione lavori e project management

Importi lavori: Euro 325.000,00

Anno: 2003-2004-2005

Lavori di ristrutturazione interna degli uffici IBM sede di Roma parco De'Medici

Committente: IMB Italia S.p.a

Tipo di incarico: progettazione esecutiva, direzione lavori e project management

Importi lavori: Euro 96.000,00

Anno: 2003-2004

Lavori di realizzazione di casa quadrifamiliare nel Comune di Roma -Casalpalocco

Committente: Privato

Tipo di incarico: progettazione esecutiva e direzione lavori

Importi lavori: Euro 645.000,00

Anno: 2005-2006

Lavori di realizzazione di un albergo all'interno di un edificio esistente, Via Piave - Roma

Committente: Facma S.r.l.

Tipologia di incarico: progettazione architettonica e direzione lavori

Importi lavori: Euro 340.000,00

Anno: 2004

Lavori di realizzazione di un albergo all'interno di un edificio esistente, Via delle Convertite - Roma

Committente: Facma S.r.l.

Tipologia di incarico: progettazione architettonica e direzione lavori

Importi lavori: Euro 280.000,00

Anno: 2005

Lavori di realizzazione di una sala Bingo, Via Casilina - Roma

Committente: Bingomatica S.r.l.

Tipologia di incarico: progettazione architettonica e direzione lavori

Importi lavori: Euro 120.000,00

Anno: 2005

Lavori di realizzazione dell'area parcheggio sul Lungotevere - Roma

Committente: Ass. nazionale mutilati e invalidi di guerra

Tipologia di incarico: progettazione esecutiva

Importi lavori: Euro 110.000,00

Anno: 2004

Restauro dei prospetti dell'edificio condominiale in via Pisino, 159 Roma

Committente: Condominio privato

Tipo di incarico: Progettazione e direzione lavori

Importi lavori: Euro 585.000,00

Anno: 2003-2005

Restauro dei prospetti dell'edificio condominiale in P.za Lotario, 8 Roma

Committente: Condominio privato

Tipo di incarico: Progettazione e direzione lavori

Importi lavori: Euro 411.000,00

Anno: 2008-2010

Restauro dei prospetti dell'edificio condominiale in Lungomare delle Meduse, 234 Torvaianica

Committente: Condominio privato

Tipo di incarico: Progettazione e direzione lavori

Importi lavori: Euro 124.000,00

Anno: 2001-2002

Restauro dei prospetti dell'edificio condominiale in Via Alessandria, 129 Roma

Committente: Condominio privato

Tipo di incarico: Progettazione e direzione lavori

Importi lavori: Euro 428.000,00

Anno: 2008-2009

Restauro dei prospetti dell'edificio condominiale in Via delle Gondole, 169 Ostia Lido Roma

Committente: Condominio privato

Tipo di incarico: Progettazione e direzione lavori

Importi lavori: Euro 336.000,00

Anno: 2005-2007

Restauro dei prospetti dell'edificio condominiale in Via Carlo del Greco, 18 Ostia Lido Roma

Committente: Condominio privato

Tipo di incarico: Progettazione e direzione lavori

Importi lavori: Euro 284.000,00

Anno: 2008-2009

Restauro dei prospetti dell'edificio condominiale in Via delle Montagne Rocciose, 62 Roma

Committente: Condominio privato

Tipo di incarico: Progettazione e direzione lavori

Importi lavori: Euro 237.000,00

Anno: 2009-2010

Restauro dei prospetti dell'edificio della "Corte dei Conti" Roma

Committente: Pubblico

Tipo di incarico: direzione lavori

Importi lavori: Euro 235.000,00

Anno: 2005

Progettazione architettonica per i lavori di realizzazione di un Centro di Fisioterapia sito in Via B.Zamagna Roma

Committente: Salute Ok. S.r.l.

Tipologia di incarico: progettazione architettonica e direzione lavori

Importi lavori: Euro 150.000,00

Anno: 2005

n°112 lavori di restauro di edifici condominiali privati nella città di Roma

Committenti: privati

Tipo di incarico: Progettazione, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza

INCARICHI SVOLTI NELL'AMBITO DELLA PROGETTAZIONE E DIREZ. LAVORI DI INTERNI

n° 44 lavori di ristrutturazione di interni di civile abitazione nella città di Roma

Committenti: condomini privati

Tipo di incarico: Progettazione dell'architettura degli interni, impianti e direzione lavori

PRINCIPALI INCARICHI SVOLTI NELL'AMBITO DELLA PROGETTAZIONE PER I BENI CULTURALI

Restauro dell'edificio storico vincolato in piazza Montecitorio

Committente: soc. Immobili Romani 1987 S.r.l.

Tipo di incarico: Progettazione del restauro e direzione lavori

Importi lavori: Euro 450.000,00

Inizio 2009 - In corso di realizzazione

Restauro dell'edificio storico in via dei Prefetti Roma

Committente: condominio privato

Tipo di incarico: Progettazione del restauro e del consolidamento e direzione lavori

Importi lavori: Euro 950.000,00

Inizio 2006 - In corso di realizzazione

Progetto di restauro dei prospetti di un edificio storico in via Borgognona - Roma

Committente: Principessa Elettra Marconi

Tipo di incarico: Progettazione, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza

Importi lavori: Euro 125.000,00

Anno: 2005

Restauro dell'edificio nel centro storico in vicolo dei Chiodaroli

Committente: soc. immobiliare Leasan S.r.l.

Tipo di incarico: Progettazione del restauro e direzione lavori

Importi lavori: Euro 118.000,00

Anno 2003

Restauro dell'edificio nel centro storico in via dei Chiavari

Committente: soc. immobiliare Leasan S.r.l.

Tipo di incarico: Progettazione del restauro e direzione lavori

Importi lavori: Euro 168.000,00

Anno 2004

INCARICHI NELL'AMBITO DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA D.Lgs 81/08
--

Oltre ai n°123 coordinamenti della sicurezza per lavori di ristrutturazione di edifici di civile abitazione nella città di Roma

Committenti: condomini privati

Tipo di incarico: coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Si elencano altri incarichi

Lavori di realizzazione di un complesso di ville in località Casalpalocco

Committente: Rosetta Immobiliare S.r.l

Tipo di incarico: coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Importi lavori: Euro 645.000,00

Anno: 2005-2006

Lavori di realizzazione di un edificio industriale nel comune di Fonte Nuova (Rm)

Committente: Ascotec S.p.a.

Tipo di incarico: coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Importi lavori: Euro 1.100.000,00

Anno: 2005

Lavori di rifacimento di impianto di distribuzione carburanti in Via dei Romagnoli Roma

Committente: Kuwait petroleum Italia S.p.A

Tipo di incarico: Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Importi lavori: Euro 160.000,00

Anno: 2008

Lavori di rifacimento di impianto di distribuzione carburanti nel Comune di Sant'Apollinare (FR)

Committente: Kuwait petroleum Italia S.p.A

Tipo di incarico: Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Importi lavori: Euro 140.000,00

Anno: 2007

Lavori di rifacimento di impianto di distribuzione carburanti nel Comune di Tivoli (RM)

Committente: Kuwait petroleum Italia S.p.A

Tipo di incarico: Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed Esecuzione

Importi lavori: Euro 170.000,00

Anno: 2008

Lavori di realizzazione di un parcheggio in Via dei Romagnoli (RM) Ostia Lido

Committente: Roma Park S.r.l. nell'ambito del Piano Urbano Parcheggi del Comune di Roma

Tipo di incarico: Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Importi lavori: da definire

Anno: 2008

Realizzazione di rotatorie e viabilità Municipio XIII°

Committente: COMUNE DI ROMA

Tipo di incarico: Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Importi lavori: Euro 169.000,00

Anno: 2009

Realizzazione di nuovi marciapiedi e dossi Municipio XIII°

Committente: COMUNE DI ROMA

Tipo di incarico: Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Importi lavori: Euro 98.000,00

Anno: 2008

Lavori di consolidamento della scarpata ferroviaria Roma-Lido

Committente: COMUNE DI ROMA

Tipo di incarico: redazione del piano della sicurezza

Importi lavori: Euro 2.200.000,00

Anno: 2008

Lavori stradali via Capitan Casella Municipio XIII°

Committente: COMUNE DI ROMA

Tipo di incarico: Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Importi lavori: Euro 113.000,00

Anno: 2008

Lavori di ampliamento e ristrutturazione di un edificio adibito a "Centro Anziani" via di Valle Aurelia

Committente: COMUNE DI ROMA

Tipo di incarico: Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Importi lavori: Euro 360.000,00

Anno: 2008

Lavori di ampliamento e ristrutturazione dell'edificio denominato "Casa del Popolo" via di Valle Aurelia

Committente: COMUNE DI ROMA

Tipo di incarico: Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Importi lavori: Euro 180.000,00

Anno: 2008

Lavori di ampliamento di una scuola elementare in via Mar dei Carabi, Roma

Committente: COMUNE DI ROMA

Tipo di incarico: Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed Esecuzione

Parcella: 1.200.000,00

Anno: 2008-2010

Lavori di realizzazione di due campi sportivi nel parco "Pietro Rosa" Roma

Committente: COMUNE DI ROMA

Tipo di incarico: Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Importi lavori: Euro 120.000,00

Anno: 2009

Lavori di ampliamento di adeguamento alle normative antincendio e realizzazione impianti

Committente privato: Caravan Market

Tipo di incarico: Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed Esecuzione

Importi lavori: Euro 236.000,00

Anno: 2009-2010
